

**Baracs Község Önkormányzata**

**Képviselő-testülete**

**1/2011.(I.28.)**

**RENDELETE**

**Az önkormányzat tulajdonában lévő**

**lakások lakbérének megállapításáról**

**szóló 20/2008.(XI.28.) Rendelete módosításáról.**

**Baracs Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**  
**1/2011.(I.28.)**  
**RENDELETE**

**Az önkormányzat tulajdonában lévő**  
**lakások lakbérének megállapításáról**  
**szóló 20/2008.(XI.28.) Rendelete módosításáról.**

Baracs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Ltv.) 34. §.-ában kapott felhatalmazás alapján,

Az Alkotmány 44/A.§ (1) bekezdés b.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi Rendeletet alkotja Baracs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérének megállapításáról szóló 20/2008.(XI.28.) Rendelete módosítására:

1. § Baracs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérének megállapításáról szóló 20/2008.(XI.28.) Rendelete (továbbiakban:Rendelet ) 3.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:
- „ A bérlő köteles gondoskodni a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, valamint azok pótlásáról és cseréjéről, melyet az önkormányzat, mint bérbeadó a lakásra megállapított, havi lakbérösszeg 10 %-os csökkentésével ismer el.  
E kötelezettséget a lakásbérleti szerződésnek tartalmaznia kell.”
2. § E rendelet 2011. június 1-jén lép hatályba.

Baracs, 2011. január 27.

Várai Róbert  
polgármester

dr.Horváth Zsolt  
jegyző

Záradék: Baracs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 1/2011.(I.28.) Rendelete 2011. január 28-án kihirdetésre került a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történt kifüggesztéssel.

Baracs, 2011. január 28.